



**RHONDDA CYNON TAF**

**CYNGOR BWRDEISTREF SIROL**  
**RHONDDA CYNON TAF**  
**COUNTY BOROUGH COUNCIL**

**GWŶS I GYFARFOD PWYLLGOR**

C Hanagan  
Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Gwasanaethau Democrataidd a Chyfathrebu  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf  
Y Pafiliynau  
Parc Hen Lofa'r Cambrian  
Cwm Clydach, CF40 2XX

Dolen gyswllt: Hannah Williams - Uned Busnes y Cyngor - Gwasanaethau  
Llywodraethol (Ffôn: 01443 424062)

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal **AR Y SAFLE** ar  
**DYDD LLUN, 3YDD MEHEFIN, 2019** yn unol â'r manylion isod.

**AGENDA**

**DATGANIADAU O FUDDIANNAU** – Derbyn datganiadau o fuddiannau personol  
gan Gynghorwyr, yn unol â gofynion Côd Ymddygiad y Cyngor.

**Noder:**

Mae gofyn i Aelodau ddatgan rhif a phwnc yr agendwm mae eu buddiant yn  
ymwneud ag ef a mynegi natur y buddiant personol hwnnw.

Lle bo Aelodau'n ymneilltuo o'r cyfarfod o ganlyniad i ddatgelu buddiant sy'n  
rhagfarnu, **rhaid** iddyn nhw roi gwybod i'r Cadeirydd pan fyddan nhw'n gadael.

<b><u>AMSER</u></b>	<b><u>LLEOLIAD</u></b>	<b><u>PWRPAS</u></b>
<u>10.00 am</u>	Burger Express, 46 Cemetery Road, Trecynon, Aberdâr, CF44 8HL	<b>Cais: 18/1124/10</b> - Ffliw Echdynnu (Ôl- weithredol) (Derbyniwyd y manylebau ar 20/02/19).

<b><u>AMSER</u></b>	<b><u>LLEOLIAD</u></b>	<b><u>PWRPAS</u></b>
<u>11.00 am</u>	Eglwys Santes Ann, Church Terrace, Ynyshir, y Porth, CF39 0HE	<b>Cais: 18/1400</b> - Dymchwel yr adeiladau sy'n bodoli eisoes ac adeiladu 18 o gartrefi preswyl fforddiadwy a'r gwaith a'r trefniadau mynediad cysylltiedig (derbyniwyd y cynllun diwygiedig o'r safle ar 07/02/19).

<b><u>AMSER</u></b>	<b><u>LLEOLIAD</u></b>	<b><u>PWRPAS</u></b>
12.00 pm	Uned 3 Concrete Canvas Ltd, Bloc A22, Severn Road i gyfeiriad y dwyrain, Ystad Ddiwydiannol Trefforest, Pontypridd, CF37 5UR	<i>Yn unol â chais Aelodau'r Pwyllgor: Rhoi cipolwg ar yr effaith y gallai'r seilo ei chael ar gymeriad a golwg yr ardal, cyn ymweld â hen safle Crabtree and Evelyn Overseas Ltd, Pont-y-clun, i ystyried cais 19/0071 (manylion isod).</i>

<b><u>AMSER</u></b>	<b><u>LLEOLIAD</u></b>	<b><u>PWRPAS</u></b>
12.30 pm	Hen safle Crabtree and Evelyn Overseas Ltd, Heol y Bont-faen, Tonysguboriau, Pont-y-clun, CF72 8HL	<b>Cais: 19/0071</b> - Gosod cladin dur proffil a deunydd insiwleiddio acwstig a gwres dros y cladin sy'n bodoli eisoes ar waliau'r uned, a gosod 3 seilo ar ochr orllewinol yr uned, ac 1 seilo i'r de-ddwyrain o'r uned (ochr ddeheuol) (derbyniwyd y cynlluniau diwygiedig ar 07/03/2019),

## **Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Gwasanaethau Democraidd a Chyfathrebu**

### **Cylchrediad:-**

#### **Aelodau o'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu:**

Cadeirydd ac Is-gadeirydd y Pwyllgor Materion Rheoli Datblygu  
(Y Cynghorydd S Rees a Y Cynghorydd G Caple)

Y Cynghorydd J Bonetto, Y Cynghorydd D Grehan, Y Cynghorydd G Hughes,  
Y Cynghorydd P Jarman, Y Cynghorydd W Owen, Y Cynghorydd J Williams,  
Y Cynghorydd S Powell, Y Cynghorydd R Yeo ac Y Cynghorydd S Morgans

#### **Safle 1**

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd S Rees, A Crimmings a G Jones

#### **Safle 2**

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd D Macey

#### **Safle 3 & 4**

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd M Griffiths a K Jones